

SECOURS
 Numéro d'urgence européen : 112
POLICE MUNICIPALE
 57, rue Louis Pasteur
 76130 Mont-Saint-Aignan
 Tél. 02 35 14 30 00
 www.montsaintaignan.fr

OFFICE DE TOURISME
 25, place de la Cathédrale
 76000 Rouen
 Tél. 02 32 08 32 40
 www.tourentourisme.com

CAUE 76
 27, rue François Mitterrand
 BP 1283, 76140 Le Petit-Quevilly
 Tél. 02 35 72 94 50
 www.caue76.org

INFORMATIONS PRATIQUES

La topographie si particulière du quartier Saint-André offre à ce territoire une histoire, une architecture qui méritent que l'on s'y intéresse. Autrefois bucolique, aujourd'hui résidentiel, son évolution urbaine rapide étonnamment une diversité architecturale qui doit être mise en valeur et conservée. Ainsi, ce quartier se caractérise par des styles représentatifs d'un courant. Les promenades dans ce quartier serpentent les rues valonnées du quartier, ouvrant vers des panoramas surprenants. Pour en savoir plus, la promenade peut s'effectuer en utilisant également le cahier de recommandations architecturales urbaines et paysagères du quartier Saint-André réalisé par le CAUE 76, disponible sur demande en mairie.



Mont-Saint-Aignan



PATRIMOINE URBAIN
GUIDE DÉCOUVERTE
 QUARTIER SAINT-ANDRÉ
 4 ITINÉRAIRES COMMENTÉS | CARTE 1 : 5000

montsaintaignan.fr

PRÉSENTATION

Le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement de Seine Maritime (CAUE 76), dont la commune de Mont-Saint-Aignan est adhérente, a réalisé un cahier de recommandations architecturales urbaines et paysagères du quartier Saint-André (disponible sur demande auprès de la Mairie de Mont-Saint-Aignan). Premier travail de ce genre sur le territoire de la commune de Mont-Saint-Aignan, il précède celui qui sera ensuite réalisé sur les autres quartiers de la Ville. Loin de ne s'intéresser qu'au patrimoine ancien, il permet d'éveiller le regard sur la qualité du patrimoine urbain présent au sein de ce quartier et invite à la préserver lors des travaux de réhabilitation, entretien ou construction.

Ce travail nous a donné envie de proposer, sur cette base, des itinéraires de découvertes de ce patrimoine urbain. **Bonne découverte!**
 Patrice Colasse, maire de Mont-Saint-Aignan



LÉGENDE

- Maisons de style Académique
- Maisons de style Art nouveau
- Maisons de style Anglo-normand
- Maisons de style Arts & crafts
- Maisons de style années 1930
- Maisons de style années 1960
- Maisons de style XXI^e siècle
- Maisons de style Ile de France
- Maisons en bande
- Maisons jumelées
- Maisons de style chaumières
- Maisons à ossature bois
- Point de départ des itinéraires de découverte
- Itinéraires de découverte
- Points de vues



4 ITINÉRAIRES COMMENTÉS

PARCOURS 3
 Cette promenade dans les rues résidentielles du quartier permet d'apprécier la diversité architecturale présente. Aéré et calme, ce parcours est un bol d'air dominical.
 durée : 1h distance : 3,2km



PARCOURS 1
 À deux pas du centre urbain, le dépaysement est saisissant avec ses sentiers au caractère champêtre. Bénéficiant d'un calme rare et d'une végétation dominante, les chemins offrent aux promeneurs un cadre reposant et des points de vue singuliers sur Rouen et son relief. Des maisons modernes et rurales se côtoient tout au long de la promenade.
 durée : 45min distance : 2,4km



PARCOURS 4
 Cette partie du quartier permet de découvrir de nombreuses maisons typiques du XIX^e siècle. On y découvre les premières voies de circulation, les premières mesures d'urbanisme, ainsi qu'une grande diversité architecturale.
 durée : 1h30 distance : 2,6km

PARCOURS 2
 Itinéraire sportif épousant les reliefs du terrain, ce parcours vous permet la découverte de sentes piétonnes dérobées. Une promenade attentive permet de saisir des points de vue lointains, des vues sur les coteaux boisés, sur Rouen et ses édifices religieux, la Seine, ainsi que sur de belles maisons en brique des années 1970.
 durée : 1h distance : 1,6km

PARCOURS 1
 Maison des associations. Prendre le chemin des Cottés, la sente des fonds Thirel, la rue du Pdt Kennedy, la rue du Belvédère, la rue des Fougères, puis l'avenue Gallieni. Emprunter sur quelques mètres la rue des fonds Thirel pour rejoindre en contrebas à droite la rue des Terrasses.



1 : 4000
 1 cm sur la carte équivaut à 40 m sur le terrain
 MOGOMA © 2013
 CARTOGRAPHIE : MOGOMA | CONCEPTION : CNOSSOS
 COORDINATION | TEXTES : MONT-SAINT-AIGNAN
 PHOTOS : DROITS RÉSERVÉS

